



Comune di Rovereto

TECNICO E DEL TERRITORIO

prot. n.  
prat. n.

COMUNE di  
ROVERETO

c\_h612  
A00001

Prot. I  
N. 0048986 - dd 27/08/20  
Fasc: 06.10 2020/0000002



ALL'ALBO COMUNALE  
SEDE

## AVVISO PUBBLICO

\*\*\*\*\*

**Concorso di idee "Nel periodo di distanziamento sociale dovuto al covid 19, una seduta all'esterno degli esercizi commerciali".**

\*\*\*\*\*

### Articolo 1: finalità

Covid-19 impone di ripensare metodi e processi per l'uso degli spazi della socializzazione: dall'alloggio all'ambito filtro fra privato e pubblico, dall'ambiente delle comunità a quello pubblico urbano o periurbano. L'innovazione dettata dai nuovi parametri con cui dovremo misurarci sarà profonda, ed impone di ripensare gli standard urbanistici in termini di spazi fisici e di dotazioni immateriali per l'accesso ai servizi pubblici e ai beni comuni e per lo svolgimento di esperienze collettive, pratiche di solidarietà e percorsi della formazione.

Una dimensione territoriale che dovrà essere sicuramente rivista in funzione delle nuove modalità del vivere e frequentare i luoghi siano essi privati o pubblici rivedendo mobilità, distanza, densificazione, verticalità, adattabilità, flessibilità, equità.

Dopo l'isolamento domiciliare si è entrati nella cosiddetta "fase 2", un periodo che si prevede abbastanza lungo durante il quale alcune limitazioni sono state allentate ma risulta indispensabile rispettare diverse regole mirate ad evitare nuovi focolai di coronavirus.

La ripresa è graduale, così come la ripartenza delle attività commerciali.

L'indispensabile distanziamento sociale, con la regolamentazione degli accessi agli esercizi commerciali, genera file anche per negozi di abbigliamento, vendita al dettaglio, esercizi pubblici, ristoranti e bar.

Si devono trovare modi per affrontarle e rendere meno pesante l'attesa del proprio turno.

In quest'ottica si devono attuare azioni per evitare l'attesa in piedi, soprattutto per le fasce di popolazione più debole.

In tal senso, l'amministrazione comunale, come già avviene per i plateatici, intende delineare delle tipologie di sedute da utilizzare all'esterno degli esercizi comunali, su suolo pubblico. Per sedute si intendono delle strutture atte a consentire la sosta delle persone clienti e che dovranno trovare allocazione nel contesto del centro storico popolato dalla presenza di negozi

Comune di Rovereto  
piazza Podestà, 11 - 38068 Rovereto TN  
centralino 0464 452111 - nr. verde 800 186595  
indirizzo web [www.comune.rovereto.tn.it](http://www.comune.rovereto.tn.it)  
p. iva e c.f. 00125390229

Servizio Tecnico e del Territorio  
via Cartiera, 13 - 38068 Rovereto TN  
tel. 0464/452461 - 0464/452614  
fax 0464/452267

pec territorio@pec.comune.rovereto.tn.it

e pubblici esercizi in genere. Il numero delle stesse potrà variare a seconda della tipologia proposta e la dislocazione dovrà derivare da un ragionamento di sintesi coordinata tenendo conto della loro dimensione e dei contenuti promossi nell'alveo dell'ipotesi progettuale predisposta. Saranno privilegiate soluzioni minimali e snelle. Le strutture potranno essere mobili o fissate al suolo in funzione della pavimentazione stradale presente e del tipo di viabilità consentita.

Con questo concorso di idee si intendono raccogliere delle proposte progettuali di sedute da utilizzare a tal fine.

### Articolo 2: partecipanti

Possono partecipare tutti i tecnici professionisti operanti nel settore dell'edilizia e del territorio interpretato nel senso più ampio del termine (architetti, urbanisti, ingegneri, forestali, agronomi, geologi, tecnici diplomati: geometri e periti), iscritti ad un ordine/collegio professionale, anche in collaborazione con ricercatori, sociologi, studenti delle aree professionali di pertinenza, etc. La partecipazione può essere individuale o in gruppo.

### Articolo 3: modalità di partecipazione

La partecipazione al concorso avviene in forma anonima, secondo le modalità di seguito indicate.

Il materiale dovrà essere presentato, a pena di esclusione, in un unico plico anonimo, non trasparente, opaco, non recante loghi, marchi o altri segni di riconoscimento ed idoneamente sigillato esclusivamente con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente (no ceralacca) e deve indicare, oltre all'indirizzo dell'ente banditore (Comune di Rovereto - Piazza Podestà, 11 - 38068 Rovereto (TN), in alto a sinistra, soltanto la scritta "CONCORSO DI IDEE "NEL PERIODO DI DISTANZIAMENTO SOCIALE DOVUTO AL COVID 19, UNA SEDUTA ALL'ESTERNO DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI" – NON APRIRE", in carattere Arial 12, senza alcun nominativo del mittente.

Detto plico, deve contenere A PENA DI ESCLUSIONE:

- 1) una busta "A", anonima, opaca, non trasparente, chiusa e sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente, recante la scritta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e contenente il modello A, allegato al presente avviso, compilato in tutte le sue parti.
- 2) una busta "B", anonima, opaca, non trasparente, chiusa e sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente, recante la scritta "PROPOSTA IDEATIVA" e contenente, a pena di esclusione, la descrizione della proposta contenuta in n. 1 facciate in formato A3, costituita da una breve relazione descrittiva, da una valutazione di massima dei costi e da idonea documentazione grafica (disegni, schizzi,...).

I professionisti interessati devono far pervenire la propria proposta, a pena di esclusione, esclusivamente al seguente indirizzo: **Ufficio comunicazione e relazioni con il pubblico – Piazza Podestà, 11 – 38068 Rovereto (TN) – piano terra**

**entro le ore 12.00 del 30 settembre 2020**

mediante posta raccomandata, mediante plico analogo inoltrato da corrieri specializzati, oppure consegnata a mano presso l'Ufficio sopracitato, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico sotto indicati:

- da lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

**Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente; non saranno ammesse alla procedura le domande che perverranno all'Amministrazione dopo la scadenza del termine sopra indicato, e questo anche qualora il suo mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi.**

Per informazioni, e' possibile chiamare il numero 0464/452465 oppure inviare una e-mail all'indirizzo elettronico [territorio@pec.comune.rovereto.tn.it](mailto:territorio@pec.comune.rovereto.tn.it).

#### Articolo 4: incompatibilità

Non possono aderire alla presente concorso di idee, in quanto incompatibili:

- i componenti della Giunta comunale, del Consiglio comunale, i loro coniugi, i loro parenti e affini fino al quarto grado compreso;
- i membri della Commissione;
- coloro che hanno partecipato, a qualsiasi titolo, alla stesura della manifestazione di interesse;
- i dipendenti del Comune di Rovereto e/o coloro i quali siano ad esso legati da contratto continuativo o a tempo determinato che sia ancora in atto nel corso del periodo di svolgimento della presente manifestazione;
- i dipendenti ovvero i datori di lavoro dei membri della Commissione e/o coloro i quali siano ad essi legati da contratto continuativo o a tempo determinato in atto nell'intero periodo di svolgimento della manifestazione.

#### Articolo 5: criteri e metodi di valutazione

Le proposte saranno valutate e graduate sulla scorta dei seguenti criteri:

- qualità urbanistica/architettonica: da intendersi quale declinazione di corretta contestualizzazione dell'intervento valorizzando l'idea nel suo complesso anche in termini di originalità e creatività tecnica;
- concretezza realizzativa: da intendersi quale possibilità di immediata realizzazione di quanto proposto in termini progettuali e successivamente realizzativi, anche sulla scorta dei costi stimati per la realizzazione delle singole sedute;
- aspetti attinenti alla territorialità: in questo ambito verranno premiate le idee volte alla valorizzazione della territorialità ovvero alla filiera corta mediante il coinvolgimento di realtà aziendali e microimprenditoriali nel rispetto delle disposizioni normative vigenti.

Per ciascun elemento di valutazione il punteggio è dato dalla media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari moltiplicati per il medesimo coefficiente pari a 10; ai tre criteri viene infatti attribuito lo stesso peso.

I commissari possono anche, concordemente, decidere l'attribuzione del voto (coefficienti, variabili tra zero ed uno) all'unanimità.

I coefficienti variabili tra 0 ed 1 saranno attribuiti sulla base dei seguenti giudizi:

Ottimo 1,00

Distinto 0,90

Molto buono 0,80

Buono 0,70

Più che discreto 0,60

Discreto 0,50

Più che sufficiente 0,40

Sufficiente 0,30

Non del tutto sufficiente 0,20

Insufficiente 0,10

*Totalmente insufficiente o assente 0,00*

#### Articolo 6: commissione ed esito del concorso

La valutazione sarà effettuata da una giuria, nominata dall'amministrazione comunale, composta da 3 membri, scelti tra dipendenti dell'amministrazione ed esperti esterni.

Nella commissione giudicante sarà presente almeno un esperto in campo paesaggistico e/o architetto.

Le riunioni della Commissione saranno valide in presenza di tutti i membri.

I lavori della Commissione si svolgeranno in seduta riservata.

La Commissione è chiamata ad esaminare le proposte pervenute secondo i criteri e metodi di valutazione di cui all'art. 5.

Al termine di detto processo valutativo la Commissione assegnerà i relativi punteggi e formerà una graduatoria di merito associando i risultati con i nominativi indicati nelle buste A.

L'associazione dei nominativi alle proposte presentate avverrà in seduta pubblica.

#### Articolo 7: premi

Si prevede l'assegnazione di n. 3 premi in denaro dei seguenti importi (CNPA e oneri fiscali esclusi):

- 1° classificato € 800,00 a titolo di acconto in caso di affidamento dei successivi livelli di progettazione;
- 2° classificato € 400,00;
- 3° classificato € 200,00.

#### Articolo 8: valorizzazione della proposta prima classificata

L'Amministrazione comunale, sulla scorta delle valutazioni condotte dalla Commissione, si riserva la possibilità di affidare al vincitore del concorso di idee, l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento generale di quanto prospettato.

Il relativo compenso sarà determinato sulla scorta delle vigenti tariffe professionali, a cui verrà applicato, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6, comma 2 della L. P. 2 di data 23 marzo 2020, uno sconto pari al 20%.

#### Articolo 9: accettazioni delle regole del concorso di idee

E' fatto obbligo ai partecipanti di non pubblicare o rendere noti in qualsiasi forma le proposte prima che l'amministrazione abbia espresso e reso pubblico il proprio giudizio.

La partecipazione al concorso implica da parte dei concorrenti dell'accettazione incondizionata delle regole sopra esposte e in particolare l'insindacabile giudizio della Giuria.

Il presente avviso non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione.

#### Articolo 10: quesiti e chiarimenti

Quesiti e richieste di carattere tecnico, procedurale, organizzativo, di contenuto e di metodo in merito all'avviso e alla documentazione dovranno pervenire, esclusivamente a mezzo e-mail, all'indirizzo [territorio@pec.comune.rovereto.tn.it](mailto:territorio@pec.comune.rovereto.tn.it) con oggetto: "Concorso di idee "Nel periodo di distanziamento sociale dovuto al covid 19, una seduta all'esterno degli esercizi commerciali".

I chiarimenti e le delucidazioni verranno pubblicati tempestivamente sul sito comunale alla pagina dedicata.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Servizio Tecnico e del Territorio  
*Luigi Campostrini*

